

ΤΡΙΤΗ  
12.8.2025

ΑΡ. ΦΥΛΛΟΥ 1142

ΤΙΜΗ: 0,20 €

# Αθηναϊκά ΝΕΑ



ΕΤΟΣ 4° • ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ • ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ • ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗ

## ΜΙΚΡΕΣ ΑΓΓΕΛΙΕΣ

• athinaikaneasec@gmail.com  
• 2102201769

ΑΜΕΣΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ



## Ενέργεια και Κλιματική Αλληαγή

Πρωτοβουλίες και Επιπτώσεις  
στην Καθημερινότητα

ΣΕΛ. 2



## Παγκόσμια Οικονομία το 2025

Σταυροδρόμι Αβεβαιότητας  
και Νέων Δυνατοτήτων

ΣΕΛ. 3



## ΕΦΚΑ

200 εκατ. ευρώ τον χρόνο  
στις εισπρακτικές από χρέη

Χιλιάδες επαγγελματίες  
σε αδυναμία πληρωμής

ΣΕΛ. 8

- Αναζητούνται ίδια κεφάλαια για να καλυφθεί η διαφορά
- Πολλαπλασιάζονται οι ματαιώσεις αγοράς από νέους λόγω χαμηλών εκτιμήσεων αξίας

# Ανατροπές στο «Σπίτι μου»

## Οι τράπεζες κρίνουν υπερτιμημένα τα ακίνητα και μπλοκάρουν δάνεια

Σοβαρά εμπόδια φαίνεται πως αντιμετωπίζουν όλο και περισσότεροι δικαιούχοι του προγράμματος «Σπίτι μου», καθώς μηχανικοί των τραπεζών χαρακτηρίζουν υπερτιμημένες αρκετές από τις κατοικίες που επιλέγονται προς αγορά, με αποτέλεσμα να εκτιμούν την αξία τους έως και 15% χαμηλότερα από την τιμή αγοράς. Η εξέλιξη αυτή αναγκάζει πολλούς δανειολήπτες να αναζητούν επιπλέον ίδια κεφάλαια, κάτι που σε πολλές περιπτώσεις οδηγεί σε ακύρωση της διαδικασίας. Το φαινόμενο καταγράφεται κυρίως σε ακίνητα που βρίσκονται στα όρια του προγράμματος (μέγιστη αξία 250.000 ευρώ και μέγιστο δάνειο 90% αυτής της αξίας), όπου διαπιστώνεται διάσταση ανάμεσα στις εμπορικές τιμές και την «εύλογη» αξία που υπολογίζουν οι τράπεζες.

ΣΕΛ. 9

ΣΕΛ. 14



Franz Ferdinand στον Λυκαβηττό:

Η μεγάλη επιστροφή του συγκροτήματος στην Αθήνα

Ισχυρές επιδόσεις  
της ελληνικής  
οικονομίας σε  
επενδύσεις, τουρισμό  
και εξαγωγές το  
πρώτο πεντάμηνο

ΣΕΛ. 12



## Κοινωνική Καινοτομία

και Εκπαίδευση στα Ανατολικά Προάστια



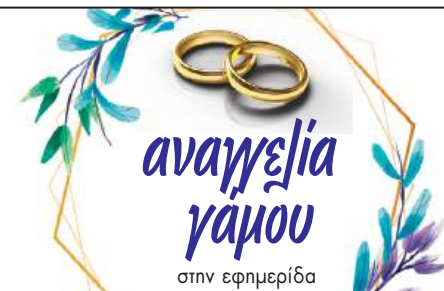
ΣΕΛ. 10

FOLLOW US  
ON INSTAGRAM  
@athens.news

Αθηναϊκά ΝΕΑ



Scan to QR code



αναγγελία  
γάμου

στην εφημερίδα

## Αθηναϊκά ΝΕΑ

ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ - ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗ

τηλ.: 2 10 220 1769, 2 10 7499372

email: athinaikaneasec@gmail.com

καθημερινά